



Villa - Chalet en venta en Calahonda, Mijas

1.200.000 €Referencia: R5248735 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 956m² Construido: 473m²



Costa del Sol, Calahonda

Villa Privada con Estudio Independiente en Calahonda Una villa con excelente privacidad en Calahonda, que ofrece amplios espacios interiores y un estudio de invitados independiente. Gracias a su posición elevada y a la ausencia de vecinos con vistas directas, la propiedad garantiza tranquilidad, privacidad y confort. Vivienda Principal – Dos Plantas La villa se distribuye en dos niveles cómodos y luminosos. Primera Planta Cuenta con un agradable salón-comedor, una cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios, un baño y un aseo de invitados. Desde esta planta se accede a una terraza soleada con vistas a la piscina y al jardín. Planta Baja Conectada por escaleras internas, esta planta ofrece otra zona de estar con cocina moderna abierta/bar, tres dormitorios y dos baños. Desde aquí hay acceso directo a las terrazas y a la zona de la piscina, creando un espacio perfecto para familias o para recibir invitados. Estudio Independiente La propiedad incluye un estudio totalmente separado, con entrada independiente, cocina y baño. Ideal para visitas, familiares o para obtener ingresos por alquiler. Zonas Exteriores La villa dispone de varias terrazas, zona de piscina amplia y un entorno maduro y privado. La piscina se encuentra en un nivel intermedio (1,5 planta) y se puede acceder tanto desde la terraza de la primera planta como desde las escaleras exteriores de la planta baja. Ideal como Vivienda o Inversión Su distribución flexible, privacidad y alojamiento independiente la convierten en una excelente opción como residencia permanente o como inversión con alta rentabilidad, gracias a su fuerte demanda de alquiler durante todo el año.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Armarios Empotrados

Casa de Huéspedes

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Muebles

Opcionales

Seguridad

Caja fuerte

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

More Than One