



## Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

**548.000 €**

Referencia: R5250313    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 103m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Descubra un hogar verdaderamente excepcional en el prestigioso complejo Elviria Hills. Originalmente de dos dormitorios y transformado en un moderno apartamento de tres dormitorios, esta propiedad combina diseño contemporáneo, confort y una de las mejores vistas panorámicas al mar de toda la zona. El apartamento se presenta en excelentes condiciones, amueblado y listo para entrar a disfrutar. Su diseño de planta abierta crea un ambiente luminoso y acogedor, con un salón-comedor que conecta de manera natural con una encantadora terraza donde relajarse durante todo el año. Desde aquí, podrá deleitarse con vistas espectaculares al mar, al lago y al campo de golf. La cocina abierta, totalmente equipada, combina elegancia y funcionalidad, perfecta tanto para el día a día como para los amantes de la buena gastronomía. La propiedad incluye tres dormitorios, dos baños completos, aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante en los baños y suelos de mármol en toda la vivienda. Además, dispone de plaza de aparcamiento y trastero para mayor comodidad. Elviria Hills ofrece un entorno exclusivo con jardines tropicales perfectamente cuidados, varias piscinas, gimnasio, canchas de tenis y un hermoso campo de golf de 9 hoyos con campo de prácticas. La casa club, situada junto a un lago sereno, alberga el reconocido restaurante El Lago, un espacio único para disfrutar de la mejor gastronomía. A solo unos minutos en coche de la playa de Elviria, del Centro Comercial Elviria y de prestigiosos colegios internacionales, esta propiedad combina privacidad, tranquilidad y una ubicación inmejorable. Además, Marbella centro se encuentra a solo 15 minutos, Puerto Banús a 20 y el aeropuerto de Málaga a 40 minutos, garantizando una conectividad perfecta. No deje pasar la oportunidad de vivir el estilo de vida exclusivo de Elviria Hills, una auténtica joya en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Paddle Tennis  
Pista de Tennis  
Lavadero  
Restaurant

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Categoría

Golf  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.  
Baño

### Estado

Reformado Recientemente

### Aparcamiento

Parking Comunitario