



## Ático en venta en Calanova Golf, Mijas

**995.000 €**Referencia: R5249338 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 114m<sup>2</sup> Terraza: 145m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calanova Golf

Impresionante ático dúplex con vistas de 360 grados. Este excepcional ático dúplex se encuentra en lo más alto del valle de La Cala, ofreciendo una combinación única de privacidad, amplitud y vistas espectaculares en todas las direcciones. Situado en una posición elevada, la vivienda cuenta con varias terrazas amplias, incluida una gran terraza principal conectada directamente con el salón y el dormitorio principal, además de una piscina de inmersión ideal para relajarse. La terraza solárium ofrece auténticas vistas panorámicas de 360 grados, con una perspectiva incomparable sobre el campo de golf Calanova, el mar Mediterráneo y las montañas que rodean la zona. En el interior, la propiedad destaca por sus espacios luminosos, modernos y con un diseño de planta abierta. Dispone de dos dormitorios y dos baños, incluido un cómodo dormitorio principal con baño en suite. El dormitorio de invitados cuenta con su propia terraza privada orientada hacia las montañas de Mijas. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad de la marca NEFF, complementa el diseño contemporáneo. Además, características prácticas como dos amplias plazas de aparcamiento y un trastero de buen tamaño aportan comodidad a la vida diaria. El ascensor privado, accesible únicamente con llave, le lleva directamente hasta la puerta del ático, ofreciendo un acceso exclusivo y seguro poco habitual. Construido en 2022, \*\*One Heights\*\* es conocido por su alta calidad de construcción y sus excelentes instalaciones. Los residentes disfrutan de una gran piscina infinita de agua salada, un completo club de bienestar con gimnasio, piscina interior climatizada y sauna seca y de vapor. La comunidad es activa y acogedora, con eventos sociales regulares para quienes deseen participar. Entre las instalaciones adicionales se incluyen una sala social con terraza, una sala de reuniones con mesa de conferencias y un simulador de golf. Ubicado dentro de una urbanización cerrada con servicio completo de conserjería, este ático ofrece un estilo de vida premium con confort, seguridad y vistas excepcionales—una vivienda sobresaliente en una de las urbanizaciones más cotizadas de La Cala. Una auténtica joya para quienes disfrutan de una vida cómoda en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Baño
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de Cuidad	
Vistas al Campo		
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Sin Amueblar	Kitchen-Lounge
Piscina Cubierta		
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Lujo		