



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

1.300.000 €

Reference: R5249251 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 165m² Terrace: 10m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Modern and comfortable apartment located in luxury urbanization Las Gaviotas, with 3 double bedrooms ensuit. Large terrace with chill out area and dining. 3 swimming pools and children pools. 24 hours concierge, underground parking. Walking distance to all amenities. PLEASE NOTE: the property will be available for sale from June 2026. VIEWINGS: 24-48 hours notice



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Ascensore
Bagno privato
Pavimenti in marmo
Doppio vetro
Reception 24 ore
Armadi a muro
Ripostiglio
Fibra ottica

Viste

Piscina
Strada

Piscina

Condominiale
Piscina per bambini

Giardino

Condominiale

Utility

Elettricità
Acqua potabile

Orientamento

Sud

Collocamento

Vicino alla spiaggia
Vicino al porto
Vicino al mare
Vicino ai negozi
Vicino alle scuole
Città
Vicino al porto

Mobili

Completamente arredato

Sicurezza

Complesso residenziale privato
Sicurezza 24 ore
Persiane elettriche
Citofono

Categoria

Case di vacanza
Fronte mare

Climate Control

Aria condizionata

Condizione

Eccellente

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Sottterraneo