



## Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

**525.000 €**

Referencia: R5245648 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 200m<sup>2</sup> Construido: 305m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Exquisita Villa en Venta en Manilva – Lujo Costero con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña. Viva la elegancia mediterránea en esta excepcional villa, idealmente situada en una de las zonas más cotizadas de Manilva. A solo 4 minutos de la playa, esta residencia captura la esencia del lujo con sus ininterrumpidas vistas al mar y a la montaña, un entorno sereno y un diseño elegante. Esta distinguida propiedad ofrece: ☈ Cinco amplios dormitorios bellamente decorados y cuatro baños contemporáneos ???? Una exclusiva habitación adicional, perfecta para un cine privado, un sofisticado salón de juegos, una zona de bienestar o para convertirla en un estudio independiente para invitados ???? Un jardín privado de 200 m<sup>2</sup>, aislado y perfecto para diseñar su propia piscina a medida ???? Amplias terrazas que invitan a disfrutar de atardeceres dorados y de la suave brisa del mar. Diseñada para quienes valoran el espacio, la comodidad y la elegancia atemporal, esta villa es ideal como una prestigiosa residencia familiar o como una oportunidad de inversión de alto valor. Su ubicación privilegiada garantiza tranquilidad sin renunciar al acceso inmediato a playas, alta gastronomía y lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén	Oeste	A/A Frio
Baño En-Suite	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Sala de Juegos		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Tiendas	
Vistas Panorámicas	Cerca de Ciudad	
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Alarma	Párking Libre
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Barato	
	Lujo	
	Reventa	