



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.499.000 €

Referencia: R5215654 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 230m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Se trata de una vivienda recientemente reformada con manufactura holandesa, destacada por su exquisito gusto y excelentes calidades en cada detalle. La entrada conduce al gran salón de planta abierta, amplio y luminoso, con acceso directo a la terraza y al jardín, perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La cocina de diseño incorpora una vinoteca integrada, electrodomésticos Samsung de última generación y una distribución funcional que combina estética y confort. En esta misma planta se encuentran dos dormitorios de invitados que comparten un baño completo, además de un aseo independiente y un práctico utility room. En la planta superior, el dormitorio principal disfruta de una terraza privada con vistas a los jardines, la piscina y las montañas de Golf Valley. Un dormitorio adicional con baño en suite completa este nivel, asegurando privacidad y comodidad para todos. Ubicada a pocos minutos de los prestigiosos campos de golf Las Brisas, Magna y Los Naranjos, así como del reconocido Aloha College. Puerto Banús se encuentra a menos de 10 minutos en coche, ofreciendo gastronomía, vida social y marina de lujo a un paso. Un hogar cuidadosamente diseñado en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Aloha!



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Golf
Lujo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Comunitario

Calificación energética

B

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
CO2 Emission Rating
B