



# Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**325.000 €**Referencia: R5241865   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 84m<sup>2</sup>   Terraza: 18m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo Apartamento con Vistas a la Montaña en Las Brisas, Nueva Andalucía Un refugio de elegancia en el corazón de Nueva Andalucía: exclusivo apartamento con vistas a la montaña en Las Brisas. Ubicado en la prestigiosa zona de Las Brisas, este exclusivo apartamento de un dormitorio es un símbolo de sofisticación y confort. Con una superficie construida de 106,62 m<sup>2</sup> y una espectacular terraza de 18 m<sup>2</sup>, ofrece un espacio amplio y luminoso que invita al relax y la contemplación. Desde su terraza privada, disfrutarás de unas impresionantes vistas a las majestuosas montañas, un escenario perfecto para desconectar después de una jornada en los mejores campos de golf de la zona. La propiedad incluye plaza de aparcamiento y trastero, garantizando comodidad y funcionalidad. Los muebles son opcionales, permitiéndote personalizar cada detalle a tu gusto. No dejes pasar la oportunidad de descubrir este exclusivo refugio donde lujo, naturaleza y bienestar se fusionan a la perfección. ¡Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Noreste	Calefacción Central.
Ascensor		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Puerto	
Vistas a Piscina	Urbanización	
Vistas a Golf	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Comunitario
	Alarma	
<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>	
E	E	