



Pareada en venta en Casares, Casares

318.000 €

Referencia: R5215378 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 208m² Terraza: 40m²





Costa del Sol, Casares

Ubicado en la exclusiva urbanización Pueblo Andaluz Vasari, a solo 7 minutos a pie del pintoresco pueblo blanco de Casares, este magnífico adosado de tres plantas combina amplitud, luminosidad y unas vistas espectaculares hacia el mar Mediterráneo, el Estrecho de Gibraltar, Sierra Crestellina y el Valle del Genal. La vivienda cuenta con tres dormitorios y tres baños, distribuidos con una excelente funcionalidad: • En la planta principal se encuentra un amplio salón de 40 m² con acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar del sol y las vistas, junto a una cocina completamente equipada con electrodomésticos Siemens a estrenar. • En la segunda planta, dos dormitorios, ambos en suite y con armarios empotrados, ofrecen comodidad y privacidad. • En la tercera planta se sitúa el dormitorio principal, muy espacioso y con un baño amplio y luminoso. Desde esta planta se accede directamente al garaje subterráneo y al trastero privado. Construida con excelentes calidades, la casa dispone de suelos radiantes en los baños, aire acondicionado centralizado, ventanas de doble acristalamiento y una orientación sur, que garantiza luz natural durante todo el día. La urbanización Pueblo Andaluz Vasari cuenta con piscina comunitaria, duchas y vestuarios, jardines cuidados y plazas de aparcamiento subterráneo privadas. Es una comunidad pequeña y muy tranquila de solo 52 viviendas, habitada durante todo el año por residentes que disfrutan de su entorno natural y del auténtico encanto andaluz. En las inmediaciones encontrarás colegio, guardería, centro médico 24 horas, farmacia, supermercados, banco, peluquería y restaurantes locales, todo a pocos minutos. Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda amplia, moderna y con carácter andaluz, en un entorno natural incomparable, cerca del mar y del centro del pueblo.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo
Pueblo de Montaña

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Suelo Radiante

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Lujo