



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**371.000 €**

Referencia: R5243917    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 111m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una orientación sur que garantiza luminosidad durante todo el día. Situado en una comunidad cerrada con piscina y jardines, ofrece un estilo de vida cómodo y seguro. Con 90 m<sup>2</sup> construidos y una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup>, es el espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento incluye además plaza de garaje y dispone de ascensor. Entre sus características destacan: Ubicación privilegiada cerca de la playa, del puerto, del golf y de todo tipo de servicios. Aire acondicionado, acabados a estrenar y en excelente estado. Armarios empotrados, cocina totalmente equipada, almacén y terraza privada. Comunidad cerrada que ofrece confort y seguridad. Un hogar moderno, cómodo y con una localización inmejorable en una de las zonas más demandadas de Marbella. IBI 550€ COMUNIDAD MENSUAL 75€



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Servicio de Autobuses

### Vistas

Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Privado

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada