



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**371.000 €**Referencia: R5243917   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 111m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento reformado en venta en Nueva Andalucía, Marbella. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una orientación sur que garantiza luminosidad durante todo el día. Situado en una comunidad cerrada con piscina y jardines, ofrece un estilo de vida cómodo y seguro. Con 90 m<sup>2</sup> construidos y una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup>, es el espacio perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. El apartamento incluye además plaza de garaje y dispone de ascensor. Entre sus características destacan: Ubicación privilegiada cerca de la playa, del puerto, del golf y de todo tipo de servicios. Aire acondicionado, acabados a estrenar y en excelente estado. Armarios empotrados, cocina totalmente equipada, almacén y terraza privada. Comunidad cerrada que ofrece confort y seguridad. Un hogar moderno, cómodo y con una localización inmejorable en una de las zonas más demandadas de Marbella. IBI 550€ COMUNIDAD MENSUAL 75€



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Servicio de Autobuses		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Piscina	Área Comercial	Reformado Recientemente
Vistas Urbanas	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Párking Privado	Electricidad	