



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

525.000 €Referencia: R5236423 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 93m² Terraza: 85m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este precioso ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la prestigiosa urbanización de La Dama de Noche, a tan solo 1.000 metros de la playa y del animado centro de Puerto Banús. Este apartamento en la última planta está inundado de luz natural y ofrece impresionantes vistas panorámicas a la montaña, creando un ambiente tranquilo y estimulante durante todo el día. Su espaciosa distribución lo convierte en la vivienda ideal como residencia principal, segunda residencia o inversión. Situado en una urbanización segura y bien cuidada, los residentes disfrutan de acceso a:

- Dos grandes piscinas
- Seis pistas de pádel
- Seguridad 24 horas
- Jardines exuberantes y tranquilos senderos para pasear

Con fácil acceso a Marbella, San Pedro de Aquino y Nueva Andalucía, tendrá todo lo que necesita a su alcance, ya sea para salir a cenar, disfrutar de un día de playa o explorar la Costa del Sol. Esta es una fantástica oportunidad para disfrutar de comodidad, conveniencia y un estilo de vida de primera clase en una de las comunidades más deseadas de la zona.



Características:

Características

Ascensor

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

CO2 Emission Rating

E

Orientación

Este

Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Necesita Reformas

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

E