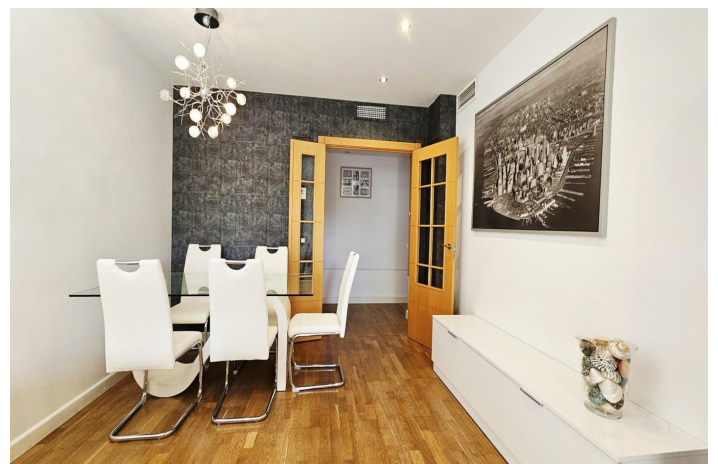




Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

349.000 €

Referencia: R5238904 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 80m² Construido: 95m²





Costa del Sol, Estepona

Este bonito apartamento en planta baja de 2 dormitorios destaca por sus amplios espacios exteriores. Tiene una gran terraza cubierta y un amplio jardín privado con barbacoa, pérgola y acceso directo a la piscina, la pista de pádel y el parque infantil. El porche cuenta con una pérgola ideal para relajarse o reunirse al aire libre. Todo el jardín está hormigonado y cubierto con césped artificial de alta calidad, lo que facilita el mantenimiento y mantiene un aspecto perfecto todo el año. También se ha creado una zona de barbacoa equipada con muebles a medida, fregadero, instalación de agua y luz, además de una segunda pérgola que da sombra y comodidad, creando un espacio ideal para comidas y momentos en el exterior. Gracias a estas mejoras, el jardín es un lugar práctico, cómodo y moderno, perfecto para disfrutar y compartir. El apartamento se encuentra en la prestigiosa zona de Selwo, en la Nueva Milla de Oro de Estepona, cerca de Resina Golf, del nuevo Club Deportivo de Pádel y del Colegio Americano. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día. Dispone de 2 baños, uno de ellos en suite con vestidor y salida directa a la terraza y al jardín; una cocina ampliada con zona de lavado y acceso a otra terraza; y un salón-comedor muy luminoso con salida a las zonas exteriores. Cuenta con aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, plaza de garaje subterránea con ascensor directo a la puerta del apartamento y aparcamiento exterior para invitados. La comunidad, formada solo por 32 viviendas, ofrece una gran piscina, parque infantil y pista de pádel. Su excelente ubicación, a menos de 10 minutos de San Pedro Alcántara y Estepona, y muy cerca de Marbella y Puerto Banús, convierte esta propiedad en una oportunidad única. Gracias a sus maravillosas zonas exteriores y al clima de la zona, se disfruta como si fuera una casa. Una visita es muy recomendable.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Paddle Tennis
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Categoría

Casas de vacaciones
Ganga
Barato

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada
Sin Amueblar
Parcialmente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado
Parking Libre
Parking Comunitario
More Than One