



# Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**368.000 €**Referencia: R5237329 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 120m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Descubre este amplio y luminoso piso ubicado en el corazón del centro de Fuengirola, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Con solo 650 metros hasta la playa, esta propiedad combina comodidad y cercanía a todos los servicios esenciales como supermercados, colegios, restaurantes y transporte público; todo al alcance sin necesidad del coche. El inmueble es completamente exterior y se encuentra en un edificio con dos ascensores para mayor conveniencia. Se ofrece sin amueblar lo que brinda una excelente oportunidad para reformarlo según su estilo personal. Esta vivienda cuenta con características impresionantes: unos generosos 120 m<sup>2</sup> construidos distribuidos eficientemente entre entrada recibidor, cocina independiente con lavadero anexo, salón muy luminoso que da acceso a una gran terraza rodeando casi toda la edificación orientada hacia el sur-este, tres dormitorios amplios ideales para familias o grupos numerosos así como un baño completo. Construido en 1975 pero lleno potencial por su ubicación privilegiada. Perfecta tanto si buscas establecerte permanentemente cerca del mar o bien invertir buscando alta rentabilidad por alquiler gracias a su demanda constante. Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Ascensor	Orientación Suroeste	Vistas Urbanas
Cerca de Transporte		Vistas a Calle
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Servicio de Autobuses		
Cerca de una Iglesia		
Access for people with reduced mobility		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Lado de la Playa	Buen estado de conservación	Sin Amueblar
Cerca de Puerto	Necesita Reformas	
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Cerca de Marina		
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Parcialmente Equipada	Recinto Cerrado	Párking en Calle
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	