



# Apartamento Planta Baja en venta en The Golden Mile, Marbella

**597.000 €**Referencia: R5236918 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 25m<sup>2</sup> Construido: 105m<sup>2</sup> Terraza: 25m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, The Golden Mile

Acogedora planta baja en Nagüeles, totalmente renovada, con un encantador jardín privado. Esta vivienda destaca por su comodidad y distribución práctica. Dispone de una cocina de diseño contemporáneo, equipada al detalle y conectada con un salón muy luminoso que se abre directamente al jardín privado. Desde aquí se disfrutan agradables vistas a la piscina y a las zonas verdes de la urbanización, siempre impecables. El dormitorio principal ofrece una cama tamaño king y un amplio vestidor que conduce a un elegante baño en suite. El segundo dormitorio incorpora armario empotrado y tiene a pocos pasos un baño completo de uso independiente. La propiedad está equipada con radiadores de bajo consumo en todas las estancias y sistema de aire acondicionado por conductos con función frío/calor. Incluye además una plaza de garaje subterránea y un trastero. La urbanización es cerrada, con servicio de seguridad 24 horas y conserjería. Entre sus zonas comunes destacan una amplia piscina, jardines perfectamente cuidados, sombrillas, tumbonas y una abundante variedad de plantas y flores. Situada en pleno corazón de la Milla de Oro, se encuentra a poca distancia de la playa y a unos 10 minutos del casco antiguo, el centro comercial La Cañada o Puerto Banús. En los alrededores hay supermercados, restaurantes, cafés, farmacias y bancos. La propiedad cuenta con licencia turística para alquiler vacacional.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>	<b>Jardín</b>
Cerca del Mar	Piscina Comunitaria	Jardín Privado
<b>Aparcamiento</b>		
Párking Subterráneo		
Garaje		
Párking Privado		
Párking Cubierto		