



Villa - Chalet en venta en La Quinta, Marbella

2.450.000 €Referencia: R5186644 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.218m² Construido: 381m² Terraza: 171m²



Costa del Sol, La Quinta

¡NUEVA VILLA EN EL MERCADO! Villa contemporánea con vistas panorámicas en La Quinta. Esta impresionante villa moderna ofrece vistas abiertas al Valle del Golf, a la montaña La Concha y al mar Mediterráneo, situada en una zona tranquila y muy solicitada de La Quinta, a tan solo 3 minutos a pie del prestigioso hotel Westin La Quinta. La villa combina arquitectura elegante, funcionalidad y confort, con interiores luminosos y espaciosos, además de exteriores cuidadosamente diseñados. Distribución de la propiedad: Planta principal: Un impresionante hall de entrada con techos de doble altura da la bienvenida al hogar, conduciendo a una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, un luminoso salón con chimenea y un dormitorio de invitados con baño en suite. Amplias terrazas rodean toda la vivienda, creando una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Primera planta: Dos elegantes dormitorios, cada uno con su baño en suite y acceso directo a una terraza privada, desde donde se disfrutan maravillosas vistas y abundante luz natural. Planta inferior (-1): Un dormitorio adicional con baño, una gran zona de servicio con lavandería y trastero, además de un amplio espacio multifuncional ideal para sala de cine, gimnasio, oficina o zona de bienestar. Este nivel también dispone de un garaje con capacidad para 3-4 coches, con espacio adicional para bicicletas o motocicletas. Características adicionales: La villa está decorada con exquisito gusto y bañada de luz natural en todas sus estancias. Los techos de doble altura en el hall y el comedor aportan una mayor sensación de amplitud y elegancia. La espectacular terraza en la azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas, perfecta para relajarse o disfrutar de reuniones con amigos. Las zonas exteriores han sido cuidadosamente diseñadas e incluyen amplias terrazas, una piscina y un espacioso jardín paisajístico, proporcionando el equilibrio perfecto entre comodidad, privacidad y estilo. Esta ubicada a solo unos minutos en coche de Puerto Banús, esta propiedad excepcional disfruta de la cercanía a cinco reconocidos campos de golf, exquisitos restaurantes y boutiques exclusivas, lo que la convierte en la elección perfecta para quienes buscan un lujoso estilo de vida mediterráneo. El aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 35 minutos en coche, y el centro de Marbella, a 15 minutos.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Chimenea
TV Satélite		Suelo Radiante
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Ciudad	
Vistas a Golf	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Garaje
		Párking Privado
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Golf	
	Lujo	