



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.350.000 €

Referencia: R5235898 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 638m² Construido: 220m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Presentamos esta elegante villa de una sola planta, idealmente ubicada en una de las zonas más exclusivas de San Pedro Alcántara. Diseñada con un equilibrio perfecto entre confort, calidad y privacidad, ofrece un estilo de vida refinado en una ubicación privilegiada. Las líneas arquitectónicas limpias, la abundante luz natural y los acabados de alta gama crean un ambiente luminoso y acogedor en todo el hogar. La villa cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite y armarios empotrados. El salón, con chimenea de diseño, se integra perfectamente con una cocina abierta totalmente equipada – un espacio ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La tecnología domótica permite controlar la iluminación y la calefacción a distancia, mientras que los suelos de mármol y la calefacción por suelo radiante garantizan confort durante todo el año. Puntos destacados: - Piscina privada de 8x4 m - Azotea privada para tomar el sol y disfrutar de vistas panorámicas - Garaje cerrado para dos coches Ubicada en una zona tranquila y segura, a solo unos minutos de la playa, prestigiosos campos de golf y reconocidos restaurantes, esta villa representa una oportunidad excepcional – tanto como residencia principal como inversión de alto valor.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Suelo de Madera
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Calificación energética
A

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Privado

CO2 Emission Rating

A