



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

589.000 €

Referencia: R5234707 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 121m² Terraza: 45m²




Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático Dúplex en Los Naranjos de Marbella Bienvenido a este exclusivo ático dúplex situado en la prestigiosa urbanización Los Naranjos de Marbella. Con sus generosos 166 m² contruidos, dos terrazas soleadas y una elegante reforma realizada en 2015, la vivienda ofrece comodidad y carácter — perfecta tanto como residencia vacacional como hogar permanente en el corazón de Nueva Andalucía. La vivienda incluye una plaza de aparcamiento exterior numerada. Puntos Destacados: • Amplias zonas sociales y gran capacidad de almacenaje • Cocina de concepto abierto conectada al comedor y salón con chimenea • Dos terrazas — ambas orientadas al sur • Dormitorio principal con baño en suite y terraza privada • Materiales elegantes, suelos de mármol beige, doble acristalamiento e internet por fibra óptica • Una plaza de aparcamiento exterior numerada Estilo de vida y ubicación: • Dentro del complejo: supermercado Mercadona (uno de los mejores de Nueva Andalucía), restaurante de tapas, cafetería saludable y estudio de pilates • A unos 20 minutos caminando de Puerto Banús, la playa y el Colegio Sueco • A poca distancia a pie de campos de golf, zona de prácticas, club de tenis y pádel Manolo Santana – que también cuenta con gimnasio



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Comunitario