



Ático en venta en New Golden Mile, Estepona

2.995.000 €Referencia: R5007919 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 163m² Terraza: 96m²



Costa del Sol, New Golden Mile

Experimente la máxima expresión del lujo mediterráneo con este excepcional ático duplex frente al mar, con una ubicación ideal en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona. Diseñada para quienes valoran la comodidad, la elegancia y una vida relajada junto al mar, esta residencia ofrece acceso directo a la playa y una comunidad con comodidades de estilo resort. Aquí, cada día se siente como un refugio, rodeado de belleza natural y un ambiente dedicado al bienestar. En el interior, la casa ha sido meticulosamente equipada para satisfacer los más altos estándares de los compradores internacionales. Entre sus características premium se incluyen un sistema de sonido B&O de última generación, vinoteca, sauna, chimenea eléctrica, lavavajillas doble y una Thermomix, perfecta para los amantes de la cocina. Un amplio vestidor y una terraza solárium privada contribuyen a la sensación de lujo, creando una armoniosa combinación de estilo y practicidad. Salga y descubra un mundo de comodidad y ocio a la vuelta de la esquina. A pocos pasos encontrará una variedad de restaurantes que ofrecen sabores mediterráneos y cocina internacional. Para lo último en lujo, un reconocido hotel de 5 estrellas se encuentra justo al lado, lo que le brinda fácil acceso a tratamientos de spa excepcionales e instalaciones de primera clase cuando lo desee. Más que una propiedad, este es un estilo de vida: una invitación a disfrutar de lo mejor de la vida costera, donde convergen el lujo, la comodidad y el espíritu mediterráneo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		Baño
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas a Playa	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Frente a la playa	
	Lujo	
	Reventa	