



## Pareada en venta en La Campana, Marbella

439.900 €

Referencia: R5234509    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 168m<sup>2</sup>    Terraza: 85m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Campana

Descubre tu nuevo hogar en la Costa del Sol! Este espectacular chalet pareado de 130 m<sup>2</sup> es la opción perfecta para quienes buscan comodidad y estilo. Situado a solo minutos de Puerto Banús y la playa, disfrutarás de una ubicación privilegiada en una zona tranquila, ideal para desconectar del bullicio. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios, incluido un dormitorio principal con vestidor y zapatero de gran tamaño. El salón comedor, acogedor y luminoso, está equipado con chimenea y aire acondicionado, creando el ambiente perfecto para relajarte. La cocina, totalmente equipada, ofrece acceso directo a una inmensa terraza, donde podrás disfrutar de momentos inolvidables al aire libre. La zona de barbacoa y el patio trasero añaden un toque especial para tus reuniones familiares y con amigos. Además, la casa está diseñada para ser funcional y accesible, con todas las estancias en una sola planta. Los armarios empotrados en las habitaciones ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el trastero y el leñero brindan soluciones adicionales para mantener todo en orden. Con buena orientación, la luz natural inunda cada rincón de este hogar. No te pierdas la oportunidad de vivir en este oasis de tranquilidad. Con garaje cerrado y una parcela de 250 m<sup>2</sup>, tendrás espacio suficiente para disfrutar de la vida al máximo. ¡Ven a visitarlo y déjate enamorar!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Patio  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Completamente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Urge venta

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado