



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

390.000 €Referencia: R5234497 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 60m² Construido: 123m² Terraza: 18m²



Costa del Sol, Estepona

Villa Independiente de 3 Dormitorios en Puerto Romano, Estepona Situada en el tranquilo entorno campestre de Puerto Romano, a solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, esta encantadora villa independiente de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente combinación de privacidad, amplitud exterior y comodidad. Distribuida en tres niveles, la propiedad forma parte de una macrocomunidad cerrada, con un ambiente rural relajado y, al mismo tiempo, con fácil acceso a playas, comercios y todos los servicios esenciales. Esta villa de construcción tradicional ha sido objeto de varias renovaciones, incluyendo una reinstalación eléctrica completa, nueva fontanería y diversas mejoras interiores, convirtiéndola en una propiedad lista para entrar a vivir. La cocina está equipada con encimeras de roble macizo, incluyendo una elegante barra que aporta calidez y carácter a la vivienda. El sistema de aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. Con orientación oeste, la villa disfruta de preciosas vistas a la montaña y al jardín, además de recibir sol por la tarde. Uno de sus puntos más destacados es la amplia zona exterior: un gran jardín privado, áreas sociales, zona de fuego y mucho espacio para crear rincones de relajación o entretenimiento adicionales. La comunidad ofrece una piscina comunitaria, jardines bien mantenidos y zonas exteriores de fácil mantenimiento. El aparcamiento está disponible en la calle. Gracias a sus amplios espacios exteriores, la tranquilidad del entorno natural, las mejoras realizadas y su proximidad a Estepona, esta vivienda es ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones. Las llaves están en la oficina para facilitar las visitas.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Solario
Bar
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Patio
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Gas

CO2 Emission Rating

C

Orientación

Oeste

Posición

Campo
Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle

Calificación energética

D