



## Adosada en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

355.000 €

Referencia: R5235409    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 129m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>







## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Adosado en Alhaurín Golf de 2-3 dormitorios Una oportunidad para adquirir una casa adosada de tres plantas, de generosas dimensiones, con dos o tres dormitorios, dos baños y dos terrazas. Claramente muy cuidada y mantenida por sus actuales propietarios, esta propiedad reformada y actualizada está lista para entrar a vivir. La vivienda consta de un amplio salón-comedor de diseño abierto, distribuido en dos niveles, que da acceso a una terraza comedor orientada al suroeste, luminosa y cálida, con vistas a la cadena montañosa de Alhaurín Golf, Barranco Blanco y más allá. Junto al salón-comedor se encuentra una cocina grande, moderna y de alta calidad, equipada con electrodomésticos Bosch. El pasillo, largo y amplio, conduce al segundo dormitorio, también de buen tamaño, a un baño con ducha en la planta baja y a una sala adicional tipo atrio, que actualmente funciona como estudio de arte. La atractiva escalera conduce a las plantas superior e inferior. En la planta superior se encuentra un dormitorio principal bastante grande con baño en suite, la segunda terraza y vistas panorámicas. En la planta inferior hay una sala multiusos que podría utilizarse como garaje, lavadero o tercer dormitorio, con acceso directo a nivel de calle. La propiedad cuenta con ventanas y luminarias de calidad, además de muchos detalles únicos, como paredes de ladrillo visto y una chimenea de leña decorativa, entre otros. Dispone de varias unidades de aire acondicionado para calefacción y refrigeración. La piscina comunitaria está a un paso, al igual que la plaza de aparcamiento asignada. Alhaurín Golf está bien ubicado para llegar a Mijas, La Cala, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga, Marbella y más. Hay varias playas y campos de golf a menos de 20 minutos en coche, y una amplia oferta de restaurantes en los alrededores. El propio campo de Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y se considera una verdadera prueba para los amantes del golf. Dada la amplitud, ubicación y flexibilidad de las estancias y del espacio en general, esta propiedad puede funcionar tanto como vivienda vacacional de fácil mantenimiento como hogar familiar permanente, y sin duda merece su tiempo y consideración.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Paisajístico

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Reventa

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Pueblo de Montaña  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Libre  
Párking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable