



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Town, Marbella

472.000 €Referencia: R5234125 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 114m² Construido: 83m² Terraza: 31m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante apartamento en Marbella, Costa del Sol Ubicado en el prestigioso Señorio de Aloha, en el corazón de Nueva Andalucía, este magnífico apartamento de 2 dormitorios ofrece espectaculares vistas al mar y a la montaña. Perfecto como segunda residencia o inversión, combina estilo, confort y una ubicación inmejorable. La propiedad incluye garaje y trastero y forma parte de una urbanización segura con vigilancia 24/7 y piscina. En el entorno dispone de todos los servicios, incluyendo gimnasios, clubes de golf, restaurantes y centros comerciales, y se encuentra a solo 40 minutos del aeropuerto. Un hogar sofisticado que permite disfrutar del lujo y la tranquilidad de la Costa del Sol en su máxima expresión. No dejes escapar la oportunidad de vivir o invertir en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Se encuentra disponible un documento con información abreviada. Gastos adicionales: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos notariales y de registro. ERE



Características:

| | | |
|----------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Orientación Sureste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | Chimenea |
| Suelos de Mármol | | |
| Suelo de Madera | | |
| Vistas | Estado | Piscina |
| Vistas al Mar | Buen estado de conservación | Piscina Comunitaria |
| Muebles | Servicios Públicos | Calificación energética |
| Completamente Amueblada | Agua Potable | E |
| CO2 Emission Rating | | |
| D | | |