



Adosada en venta en El Paraíso, Estepona

695.000 €Referencia: R5184142 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 170m² Terraza: 77m²



Costa del Sol, El Paraiso

Entrega en 2023. **AGRA RESIDENCIAL** es un exclusivo complejo residencial de **47 adosados** en el corazón del golf en la **Costa del Sol**, junto al **El Campanario Golf & Country House**. La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **grandes terrazas con vistas y luz natural**. Las viviendas de **3 dormitorios** incluyen **porche y solárium con pérgola**, **jardín privado** y **sótano**, además de **2 plazas de aparcamiento en el sótano**. Asimismo, el complejo cuenta con **piscina y jardines comunitarios**. **Agra Residencial** se encuentra a poca distancia de algunos de los **70 campos de golf** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **Puerto Banús, Marbella y Estepona**, y a **50 minutos del aeropuerto de Málaga**.

Características básicas

- Casa adosada
- 168 m² construidos, 156 m² útiles
- 3 dormitorios
- 3 baños
- Terraza
- 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio
- Segunda mano / buen estado
- Armarios empotrados
- Calefacción individual: eléctrica
- Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida
- Equipamiento
- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Totalmente amueblado

Gastos comunitarios: solo **100 € al mes**.



Características:

Características

Terraza Privada
Armarios Empotrados
Solario
Bar
Restaurant
Sótano

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
More Than One