



# Apartamento Planta Media en venta en Río Real, Marbella

**395.000 €**Referencia: R5230315    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 18m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Río Real

Magnífico apartamento de dos dormitorios con orientación sureste en Marbella, situado en una exclusiva urbanización privada que ofrece dos piscinas y amplios jardines comunitarios, a tan solo unos pasos de la playa y del campo de golf de Río Real. Esta vivienda, ubicada en una primera planta elevada, destaca por su espaciosa terraza con agradables vistas a las zonas verdes. En su interior, se distribuye en un hall de entrada, un amplio salón-comedor con salida directa a la terraza parcialmente cubierta, una gran cocina independiente con acceso a una generosa terraza lavadero, dos dormitorios —siendo el principal especialmente amplio y luminoso gracias a un gran ventanal— y un baño. Además, incluye un amplio trastero y una plaza de aparcamiento. La propiedad se encuentra en el corazón de la prestigiosa Urbanización Río Real, a solo 800 metros del mar y de algunas de las mejores playas de Marbella, conocidas por sus exclusivos chiringuitos como el Trocadero Playa. Su ubicación permite llegar en apenas 10 o 15 minutos en coche al centro de Marbella, al Centro Comercial La Cañada o a Puerto Banús, donde se puede disfrutar de una amplia oferta de tiendas, bares y restaurantes de lujo. El Aeropuerto Internacional de Málaga se encuentra a unos 40 minutos, lo que añade un plus de comodidad y accesibilidad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Ascensor	Orientación Sureste	Vistas a Jardín
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Garaje	Reventa	