



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

485.000 €Referencia: R5230369 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 112m² Terraza: 28m²



Costa del Sol, Estepona

Lujoso retiro en el jardín en la prestigiosa comunidad de Benatalaya Ubicada en la reconocida urbanización Benatalaya, una de las comunidades cerradas más privadas y seguras de Estepona, esta elegante residencia en la planta baja ofrece una tranquilidad excepcional. Su posición en esquina y su apartado jardín privado crean un remanso de paz rodeado de una hermosa vegetación mediterránea. La casa cuenta con dos dormitorios refinados y dos baños modernos, y la suite principal ofrece bañera y ducha a ras de suelo. La calefacción por suelo radiante realza ambos baños y las persianas eléctricas garantizan comodidad y confort en los dormitorios. La cocina totalmente equipada incluye un lavadero independiente y la propiedad cuenta con dos plazas de aparcamiento más un trastero. Benatalaya es famosa por sus impecables áreas comunes, que ofrecen cuatro piscinas, incluida una piscina cubierta climatizada, un gimnasio y seguridad las 24 horas. El ambiente sereno lo hace ideal para vivir cómodamente durante todo el año o como una escapada de vacaciones sofisticada. Su ubicación estratégica proporciona una excelente conectividad:

- San Pedro de Alcántara – 7 minutos
- Puerto Banús – 12 minutos
- Estepona – 18 minutos

El encantador pueblo de Benahavís, conocido por sus excepcionales opciones gastronómicas, se encuentra a poca distancia en coche. Atalaya Golf está cerca y tanto la escuela Atalaya como un supermercado Mercadona están a poca distancia, lo que hace de esta propiedad una excelente opción para familias.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Preinstalado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Caliente
TV Satélite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
WiFi		
Gimnasio		
Barbacoa		
Vistas	Posición	Estado
Vistas Panorámicas	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a Esqui	Ciudad	
Vistas a Bosques	Campo	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Cubierto
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Teléfono	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Ganga	
	Barato	
	Lujoso	
	Reventa	