



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

**795.000 €**

Referencia: R5215363    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 92m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Apartamento totalmente reformado en la urbanización Las Petunias del Mar, en segunda línea de playa, a un paso del famoso Paseo Marítimo de San Pedro, con sus restaurantes y chiringuitos. Este apartamento en planta baja consta de dos dormitorios, dos baños, salón-comedor con cocina americana y jardín privado. 92 m<sup>2</sup> interiores y 41 m<sup>2</sup> exteriores. Reformado con acabados de alta calidad, el promotor ha renovado y mejorado todas las instalaciones, incluyendo fontanería, electricidad, aire acondicionado y ventanas con contraventanas eléctricas. Se vende completamente amueblado y decorado, listo para entrar a vivir. La urbanización cuenta con piscina y aparcamiento subterráneo; la plaza de aparcamiento está incluida en el precio. LAUDE international school 15 min walk San Jose Colegio 7 min drive Pádel club, gym Nueva Alcántara 12 min walk Carrefour supermarket 10 min walk Alabardero Beach Club Marbella 2 min walk Restaurants 2-15 min walk Children playground 10 min walk



## Características:

### Climatización

Aire Acondicionado

### Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

### Posición

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Ciudad

### Estado

Excelente estado de conservación

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardín

Jardín Privado