



## Bungalow en venta en Benalmádena, Benalmádena

**1.455.000 €**Referencia: R5230216 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 540m<sup>2</sup> Construido: 180m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Villa Mediterránea con Casa de Invitados Independiente en Estilo Andaluz - La Capellanía, Benalmádena Presentamos esta magnífica villa situada en la exclusiva zona residencial de La Capellanía, un enclave tranquilo y muy bien comunicado en la Costa del Sol. Con 180 m<sup>2</sup> construidos y una parcela soleada de 540 m<sup>2</sup>, esta propiedad combina privacidad, diseño contemporáneo y un ambiente mediterráneo verdaderamente encantador. La vivienda principal ofrece un amplio y luminoso salón con grandes ventanales y salida directa a una terraza espaciosa con vistas despejadas al mar. La cocina, completamente equipada y diseñada con líneas modernas, es perfecta tanto para el uso diario como para quienes disfrutan de cocinar y recibir invitados. La propiedad dispone de 4 dormitorios y 4 baños, destacando especialmente la casa de invitados independiente, situada en el jardín y construida con auténticos detalles andaluces. Este alojamiento adicional cuenta con dormitorio, baño y una práctica cocina americana, ideal para recibir familiares o amigos que se queden largas temporadas y deseen privacidad total. El exterior de la villa invita al relax y al disfrute, con una piscina privada, zonas de sombra, rincones para tomar el sol, palmeras y espacios para comer o reunirse al aire libre durante todo el año. La combinación de vistas al mar, arquitectura mediterránea y jardines cuidados crea un ambiente único para vivir o vacacionar. Entre sus extras destacan aire acondicionado (frío/calor), chimenea, internet de fibra óptica, armarios empotrados, doble acristalamiento, accesibilidad, alojamiento para personal y aparcamiento privado. La ubicación es inmejorable: cerca del mar, de servicios, comercios y buenas conexiones de transporte. Una residencia ideal para vivir todo el año, disfrutar como segunda vivienda o invertir en una de las zonas más deseadas de Benalmádena. Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Suroeste. Estado : Buen, Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Casa de Huéspedes, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Barbacoa, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversión, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Preinstalado
Baño En-Suite		A/A Frio
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Armarios Empotrados		Chimenea
WiFi		
Casa de Huéspedes		
Barbacoa		
Alojamiento del personal		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Ciudad	
	Ciudad	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Privado	Párking Privado	Electricidad
Jardín de fácil mantenimiento	Párking Libre	Agua Potable
	More Than One	Teléfono
<b>Categoría</b>		
Inversión		
Lujo		
Reventa		
Contemporáneo		