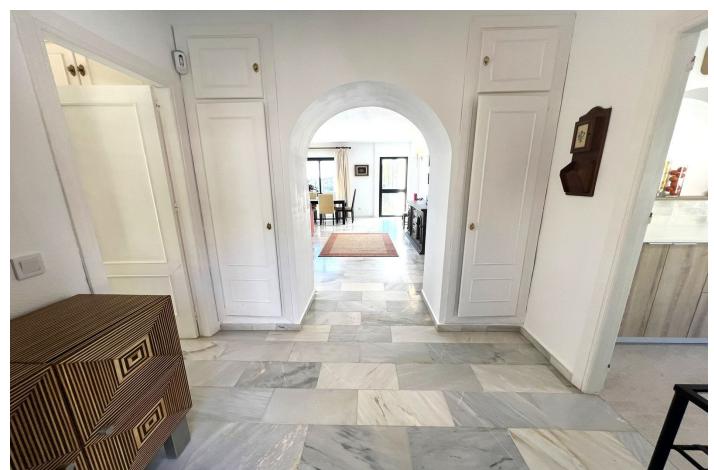
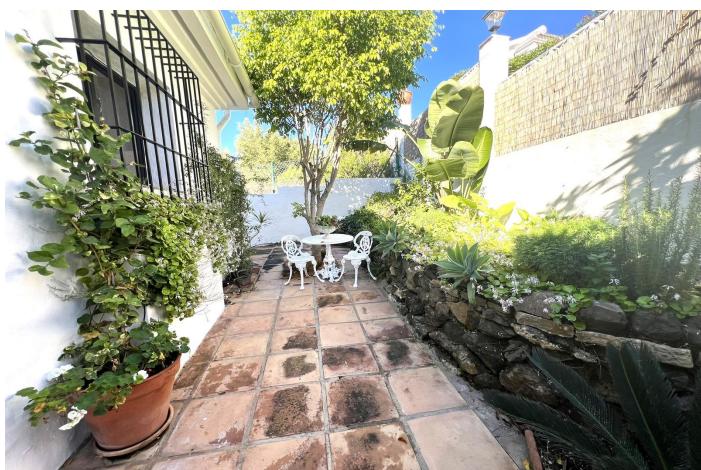




## Villa - Chalet en venta en El Padron, Estepona

**795.000 €**Referencia: R5229712 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 222m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Padron

Villa Rústica Reformada con Piscina Privada y Apartamento de Invitados Esta encantadora villa de estilo rústico y recientemente reformada combina a la perfección el carácter tradicional con el confort moderno. La vivienda principal cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños renovados, además de una cocina nueva y totalmente equipada. Una acogedora chimenea aporta calidez y ambiente, mientras que el aire acondicionado garantiza confort durante todo el año. La propiedad también dispone de sistema de alarma para mayor seguridad y tranquilidad. El alojamiento se completa con un apartamento independiente tipo bungalow, ideal para visitas o como opción de alquiler, que ofrece un dormitorio y un baño. Gracias a su orientación suroeste, la villa disfruta de luz natural durante todo el día y preciosas puestas de sol. En el exterior, encontrarás una piscina privada y una atractiva zona de bar, perfecta para relajarse o disfrutar con familia y amigos. Ubicada a solo 10 minutos en coche de todos los servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad, comodidad y encanto mediterráneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Campo	Reformado Recientemente
Vistas al Campo		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento		
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Reventa		