



# Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**475.000 €**Referencia: R5228683   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 104m<sup>2</sup>   Terraza: 6m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Descubre tu nuevo hogar en Marbella! Este impresionante piso en la 5ta planta de la comunidad Jardines de Guadaiza te ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. Con 110 m<sup>2</sup> de espacio bien distribuido, cuenta con 3 acogedores dormitorios y 2 baños completos, perfectos para familias o quienes buscan espacio adicional. La propiedad se encuentra en un estado excepcional, lista para entrar a vivir. Desde su amplia terraza, disfrutarás de vistas abiertas al mar y al encantador pueblo de San Pedro, creando un ambiente ideal para relajarte después de un largo día. Además, este piso incluye una plaza de parking privativa y un trastero, brindando comodidad y funcionalidad. La comunidad ofrece un gimnasio totalmente equipado y una espectacular piscina en la azotea, donde podrás refrescarte mientras contemplas las impresionantes vistas. No dejes pasar la oportunidad de vivir en una de las zonas de mayor crecimiento inmobiliario. Con calefacción por bomba de frío/calor y aire acondicionado, estarás siempre cómodo durante todo el año. Este piso es más que una propiedad; es un estilo de vida. ¡Contáctanos para más información y ven a verlo!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Aparcamiento</b>		
Párking Subterráneo		