



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

**510.000 €**Referencia: R5221966    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

**APARTAMENTO EN PLANTA BAJA A ESTRENAR EN ESTEPONA** Fantástico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños de nueva construcción en una moderna urbanización de Estepona. La obra está finalizada y la vivienda se entrega completamente nueva y sin amueblar, lista para que la conviertas en tu hogar ideal. El apartamento cuenta con tres dormitorios con amplios armarios empotrados, dos baños de diseño y una cocina totalmente amueblada. En el precio se incluye una plaza de garaje y un trastero. La comunidad ofrece excelentes zonas comunes, que incluyen una piscina, bonitos jardines y un gimnasio/sala comunitaria, proporcionando comodidad y bienestar a sus residentes. Situado en una zona tranquila y bien comunicada, a solo 5 minutos a pie de supermercados, farmacia, centro de salud y colegios, y a 10 minutos de la Playa de la Rada. Además, cuenta con fácil acceso a la autovía A7, lo que lo hace ideal tanto para vivir todo el año como para desplazarse cómodamente. Con solo 34 viviendas en la comunidad, este complejo ofrece un ambiente vecinal agradable y privacidad, siendo una excelente opción como vivienda familiar o como inversión segura en la Costa del Sol. Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 110 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur, Oeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Lavadero

### Vistas

Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo