



## Penthouse for sale in Puerto Banús, Marbella

**2.300.000 €**

Reference: R5200258   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Build Size: 296m<sup>2</sup>   Terrace: 196m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

!Discover one of a kind exquisite Penthouse!, Only 8 of these Models available from all 4 Buildings. This is a VERY RARE unit to hit the market !! Nestled within the renowned Puerto Banus Marina, offering breathtaking Panoramic Views of the Mediterranean Sea and harbor from a 196sqm2 full wrap around terrace with 100sqm2 interior Living. Immerse yourself in the epitome of luxury coastal living in Puerto Banus, (Located in-front of Famous Cortes Ingles) where a plethora of high-end boutiques, avant-garde restaurants, and opulent leisure activities await, all under the glorious Marbella climate. Recently renovated with the utmost attention to detail and adorned with refined contemporary design, each space has been thoughtfully optimized to showcase the remarkable highlights: the awe-inspiring panoramic vistas of the sea and majestic mountains. Won't Last, Call now!



## Features:

### Caratteristiche

Ascensore  
Vicino ai mezzi di trasporto  
Terrazza privata  
TV satellitare  
Ripostiglio  
Pavimenti in marmo  
Doppio vetro  
Armadi a muro  
Wifi  
Sala giochi  
Tennis paddle  
Jacuzzi

### Viste

Mare  
Montagna  
Panoramica  
Piscina  
Spiaggia  
Porto  
Strada

### Piscina

Condominiale

### Giardino

Condominiale

### Utility

Elettricità  
Acqua potabile

### Orientamento

Sud  
Sud -est  
Sud -ovest

### Collocamento

Area commerciale  
Vicino alla spiaggia  
Vicino al porto  
Zona urbana  
Vicino al mare  
Vicino ai negozi  
Vicino alla città  
Vicino alle scuole  
Sulla spiaggia  
Città  
Porta  
Vicino al porto  
Complesso in prima linea di spiaggia

### Mobili

Completamente arredato

### Sicurezza

Complesso residenziale privato  
Sicurezza 24 ore

### Categoria

Investimento  
Fronte mare  
Golf  
Lusso  
Rivendita

### Climate Control

Aria condizionata  
Freddo a/c  
Caldo a/c

### Condizione

Buona  
Recentemente rinnovato

### Cucina

Completamente attrezzata

### Parcheggio

Sottterraneo  
Privato  
Più di uno