

**Villa - Chalet en venta en Benalmádena, Benalmádena****2.100.000 €**Referencia: R5227579 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construido: 210m<sup>2</sup> Terraza: 93m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

Exclusiva villa de lujo en la prestigiosa urbanización Maraé Residences. Descubre esta espectacular villa contemporánea con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la bahía de Fuengirola y las montañas. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Benalmádena, ofrece un estilo de vida único donde la elegancia, la privacidad y el confort se unen a la perfección. Diseño moderno y distribución perfecta. La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios en suite y un aseo de invitados. Desde la entrada, los ventanales de suelo a techo llenan cada espacio de luz natural y destacan unas vistas realmente inolvidables. El espacio principal combina cocina de diseño, comedor y sala de estar en un concepto abierto que fluye hacia una terraza orientada al sur-oeste. Aquí podrás disfrutar de la vida al aire libre en una espectacular terraza, de grandes dimensiones y una piscina privada. Equipamiento premium y tecnología inteligente. Como residente en Maraé disfrutarás de piscina comunitaria, gimnasio y zona de ocio, además de una ubicación inmejorable: A minutos de la playa, el puerto deportivo y restaurantes de referencia como Yucas o Trocadero. Cerca de Benalmádena Pueblo y de centros educativos internacionales. Excelente acceso al aeropuerto, campos de golf y principales conexiones. Maraé Residence es una promoción diseñada para impresionar y pensada para disfrutar al máximo del lujo mediterráneo. Perfecta como residencia familiar, segunda vivienda o inversión segura en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Domotica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Sin Amueblar	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Persianas Eléctricas	Párking Privado
	Portero Automático	
<b>Categoría</b>		
Lujo		
Reventa		