



ELEGANTE ADOSADO REFORMADO CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN LA COLINA | NUEVA ANDALUCÍA

1.395.000 €

Referencia: 1182AMA Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 202m² Terraza: 174m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

ELEGANTE ADOSADO REFORMADO CON VISTAS AL MAR EN VENTA EN LA COLINA, NUEVA ANDALUCÍA Una vivienda sofisticada en una de las comunidades más exclusivas de Nueva Andalucía, con amplias terrazas soleadas, interiores modernos y una ubicación privilegiada cerca del golf y Puerto Banús. Situada en la prestigiosa comunidad cerrada La Colina, con solo 18 viviendas, esta propiedad totalmente renovada ofrece 202 m² de interiores elegantes y 174 m² de terrazas bañadas por el sol, ideales para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES • 202 m² interiores | 174 m² terrazas • 4 dormitorios, 3 baños + aseo de invitados • Amplio salón open-plan con salida directa a la terraza • Terraza principal orientada al sur con vistas al mar • Parte cubierta para disfrutarla todo el año • Aire acondicionado + suelo radiante en toda la vivienda • Acabados modernos y de alta calidad • Garaje privado • Piscina comunitaria en entorno tranquilo • Propiedad lista para entrar a vivir **DISEÑO MODERNO & INTERIORES LLENOS DE LUZ** Distribuida en tres plantas, esta vivienda combina elegancia contemporánea y confort absoluto. El salón se abre a una gran terraza con vistas al mar y sol todo el día. Los dormitorios son amplios y luminosos, y los baños modernos aportan un toque de lujo. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA – NUEVA ANDALUCÍA** Ubicada en pleno corazón del Golf Valley, a pocos minutos de: • Los Naranjos, Aloha y Las Brisas • Restaurantes y cafeterías de alto nivel • Puerto Banús • Comercios, colegios y todos los servicios • Las mejores playas de Marbella Una vivienda exclusiva para quienes buscan lujo, comodidad y una localización excepcional.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado