



Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referencia: R5225458 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 169m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Fantástico apartamento en planta baja con jardín privado en un lujoso complejo frente al mar. Esta hermosa y acogedora propiedad de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en uno de los desarrollos más exclusivos en primera línea de playa de Estepona. El amplio salón-comedor con cocina americana y el dormitorio principal ofrecen acceso directo a la terraza, que conecta con el jardín privado, creando una experiencia de vida interior-exterior perfectamente integrada. El precio de compra incluye una plaza de aparcamiento privada en el sótano y un trastero. La prestigiosa urbanización frente al mar ofrece instalaciones y servicios excepcionales, como un gimnasio totalmente equipado, spa, seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Los residentes pueden disfrutar de jardines impecablemente cuidados, una piscina exterior, un bar de piscina de temporada y un restaurante en el propio complejo. Ubicada en una zona ideal, la propiedad se encuentra a poca distancia de Laguna, del hotel de 5 estrellas Kempinski y de varios encantadores restaurantes junto a la playa. El centro de Estepona, campos de golf y una amplia selección de restaurantes y bares también están muy cerca. Marbella está a solo 20 minutos en coche. Perfecto para vivir todo el año o como una oportunidad de inversión con alta rentabilidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Paddle Tennis
 Domotica
 Restaurant

Vistas

Vistas a Jardín
 Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción
 Piscina Cubierta
 Children`s Pool

Seguridad

Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
 Inversion
 Frente a la playa
 Lujo
 Reventa
 Contemporáneo

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Cuidad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Complejo 1ª Línea de Playa

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
 More Than One

Calificación energética

D

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua Potable

CO2 Emission Rating

C