



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

599.900€

Referencia: R5222035 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 102m² Terraza: 14m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Inversión llave en mano en Puerto Banús – Apartamento de 2 dormitorios con Licencia Turística Excepcional apartamento en segunda planta en Edificio Marina Banús, Bloque 1, en pleno corazón de Puerto Banús. Dispone de 2 dormitorios, 2 baños (uno en suite), salón-comedor de concepto abierto, cocina independiente y un amplio balcón que abarca toda la longitud de la vivienda. Este complejo de lujo cuenta con piscina, gimnasio, pista de pádel y parking subterráneo, incluyendo una plaza de garaje privada. La propiedad se entrega con licencia turística válida y transferible y un historial de rentabilidad probado en alquileres a corto plazo (verificable en Airbnb y Booking). Una combinación inigualable de estilo de vida y potencial de ingresos, ideal para inversores o clientes que buscan una propiedad lista para generar ingresos en Marbella.





Características:

Access for people with reduced

Caracteristicas Orientación Climatización

Baño En-Suite Oeste Aire Acondicionado

Armarios Empotrados A/A Frio
Gimnasio A/A Caliente

Paddle Tenis

mobility

VistasPosiciónEstadoVistas a CalleÁrea ComercialExcelente estado de conservación

Cerca del Mar

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Cerca de Marina

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad Párking Privado Agua Potable

Párking Privado Agua Potabl Párking Cubierto

Categoría Inversion

Lujo