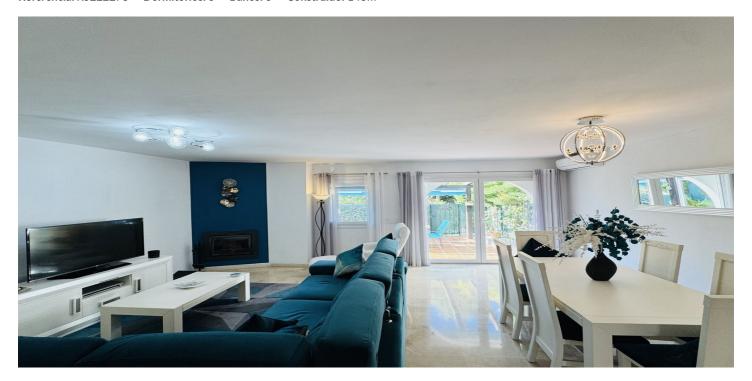




Adosada en venta en Casares Playa, Casares

450.000€

Referencia: R5222278 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 148m²















Costa del Sol, Casares Playa

Elegante Adosado de 3 Dormitorios en la Codiciada Urbanización Marina de Casares. Ubicado en la siempre popular Urbanización Marina de Casares, este espacioso adosado de tres plantas ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y ubicación. Situado en una fase tranquila del complejo, los residentes disfrutan de uso exclusivo de una hermosa piscina y cuidados jardines comunitarios, con gastos de comunidad muy bajos de solo 90 € al mes. En la planta principal se encuentra una amplia y moderna cocina totalmente equipada, con elegantes muebles blancos de acabado brillante, gran capacidad de almacenaje y un lavadero independiente. También hay un aseo de cortesía. El salón-comedor de planta abierta cuenta con una acogedora chimenea y puertas francesas que dan acceso a una soleada terraza y jardín orientados al oeste, con toldo para sombra y salida directa a los jardines y la piscina comunitaria. En la primera planta se encuentran tres amplios dormitorios dobles, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de baño en suite completamente renovado, con una moderna ducha a ras de suelo, mientras que un segundo baño completo da servicio a los otros dos dormitorios. El salón y dos de los dormitorios cuentan con aire acondicionado individual frío/calor, para garantizar el confort durante todo el año. La tercera planta ofrece una amplia azotea privada, ideal para tomar el sol o disfrutar de reuniones al aire libre, con sol durante todo el día y espacio adicional de almacenaje. Algunos propietarios incluso han aprovechado esta planta para crear un cuarto dormitorio o estudio. Perfectamente ubicado, el inmueble se encuentra a solo cinco minutos a pie de la playa y a quince minutos caminando del encantador pueblo de San Luis de Sabinillas, donde se puede disfrutar de tiendas, restaurantes y todos los servicios. *Plaza de parking subterráneo opcional en una urbanización de al lado.* Tanto si buscas un hogar familiar, una residencia vacacional o una inversión con alta rentabilidad, este impresionante adosado lo tiene todo.





Características:

Caracteristicas

Cerca de Transporte

Terraza Privada Baño En-Suite Suelos de Mármol

Doble acristalamiento **Armarios Empotrados**

WiFi

Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar Vistas a Jardín Vistas a Piscina

> Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Colegios

Piscina Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad

Orientación Suroeste

Posición

Orientación

Cerca de Golf Cerca de Puerto Urbanización

Cerca de Marina

Muebles **Opcionales**

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion Lujo Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento**

Párking Subterráneo

Párking en Calle