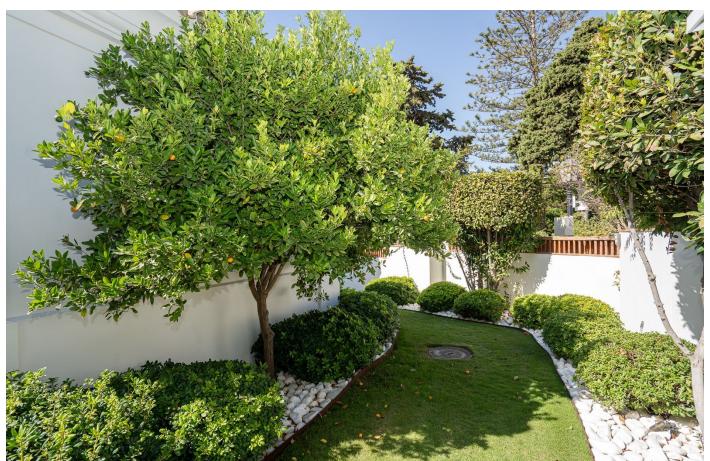
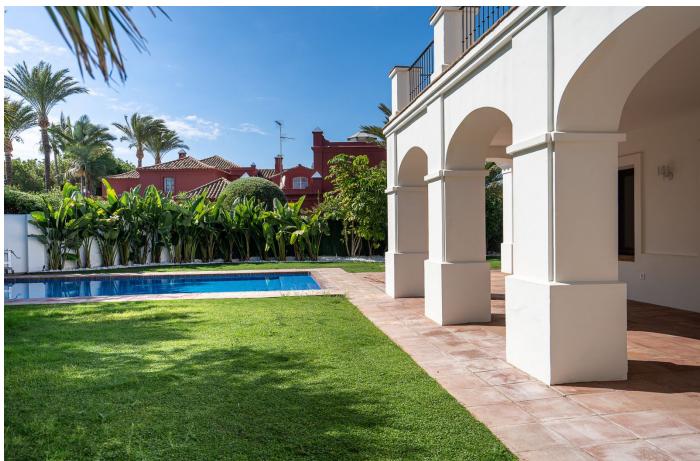




Villa - Chalet en venta en Guadalmina Baja, Marbella

3.890.000 €

Referencia: R5209114 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 1.000m² Construido: 529m² Terraza: 122m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

Elegante Villa de Estilo Andaluz en la Prestigiosa Guadalmina Baja Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas y tranquilas de Guadalmina Baja, esta elegante villa de estilo andaluz combina una arquitectura clásica con el confort moderno. A tan solo unos minutos a pie de la playa, ofrece privacidad, sofisticación y la auténtica esencia del estilo de vida mediterráneo. Distribuida en tres niveles, la villa cuenta con seis amplios dormitorios y seis baños, además de un aseo de invitados. En la planta baja, un luminoso y espacioso salón con acceso directo a amplias terrazas y un hermoso jardín maduro crea una conexión perfecta entre el interior y el exterior. La cocina nueva combina funcionalidad y elegancia, junto a un gran comedor ideal para reuniones familiares y sociales. En este nivel se encuentran también dos dormitorios de invitados, cada uno con su propio baño en suite, muy luminosos y situados en una zona muy tranquila. En la primera planta se encuentra la suite principal, con baño en suite y vestidor independiente, además de un dormitorio de invitados con baño y acceso directo a una terraza con vistas al jardín. En el nivel del sótano, la villa dispone de una fantástica zona de entretenimiento con bar, sala de cine y bodega, así como un estudio independiente para el personal con su propia cocina, ofreciendo comodidad y privacidad. En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina privada rodeada de un precioso jardín maduro, creando un ambiente de serenidad y exclusividad. También dispone de un garaje para dos coches. La villa se vende sin amueblar, lo que ofrece la oportunidad perfecta para personalizarla a su gusto. Ubicada a solo unos minutos de todos los servicios, a 10 minutos de Puerto Banús, 15 minutos del centro de Marbella y 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, esta propiedad ofrece un estilo de vida refinado en una de las comunidades costeras más prestigiosas de la Costa del Sol.



Características:

| | | |
|---------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | |
| Terraza Privada | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Sala de Juegos | | |
| Apartamento Huéspedes | | |
| Lavadero | | |
| Bar | | |
| Sótano | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Jardín | Lado de la Playa | Reformado Recientemente |
| | Cerca de Golf | |
| | Cerca de Tiendas | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Privada | Sin Amueblar | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Privado | Seguridad de 24 horas | Garaje |
| Servicios Públicos | Persianas Eléctricas | Parking Privado |
| Electricidad | Categoría | |
| Agua Potable | Casas de vacaciones | |
| | Inversion | |
| | Reventa | |