

**Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella****1.790.000 €**Referencia: R5222122 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 423m<sup>2</sup> Terraza: 235m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella Town

Descubre esta elegante villa moderna situada en una de las zonas más codiciadas de Marbella, a tan solo 10 minutos a pie de la playa y 10 minutos en coche de Puerto Banús. La propiedad se distribuye en tres niveles: un amplio sótano multifuncional, una planta principal con espacios abiertos y luminosos, y una segunda planta con espectaculares vistas y terrazas privadas. En el exterior, la villa ofrece un jardín privado con piscina, zona chill out y amplias terrazas ideales para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con todo el encanto de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Cerca de Transporte		Vistas a Montaña
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Posición	Estado	Piscina
Área Comercial	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Cerca del Mar		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Cerca de Marina	Jardín	Aparcamiento
Cocina	Jardín Privado	Garaje
Cocina Equipada		Párking Privado