



## Villa - Chalet en venta en Marbella Town, Marbella

**1.150.000 €**

Referencia: R5206330    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 573m<sup>2</sup>    Construido: 490m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

VILLA EN MARBELLA A UNOS MINUTOS DEL CENTRO Fantástica villa estilo Mediterráneo a sólo unos minutos del centro de Marbella y el centro comercial La Cañada. La propiedad se encuentra en un estado excelente de mantenimiento distribuida en varias plantas ofrece un total de cuatro dormitorios (uno de ellos en planta baja), cuatro cuartos de baño, gran salón con zona de comedor, amplia cocina independiente. En la parte superior la propiedad cuenta con un solarium con vistas al mar y en la parte inferior un sótano con zona de garaje y cuarto de baño. Exteriormente la propiedad cuenta con una parcela de casi 600m2 con piscina privada, y zona de porche y barbacoa. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una villa en Marbella a sólo unos minutos de todos los servicios al mejor precio del mercado.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Oeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One