



# Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

**540.000 €**Referencia: R5169619   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 110m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

Fantástico apartamento en primera planta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Manilva, Los Granados de Duquesa. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a una terraza con vistas al mar, mientras que el segundo dormitorio disfruta de otra terraza orientada al suroeste que aporta mucha luz natural. La vivienda ofrece acceso directo a la playa y al paseo marítimo, seguridad 24 horas con videoportero y cámaras de vigilancia, además de aire acondicionado individual en todas las estancias. La comunidad dispone de piscina y jardines tropicales, y el apartamento incluye una plaza de garaje privada en sótano. A pocos pasos del puerto de La Duquesa, esta es una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una ubicación inmejorable.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	
Vistas a Jardín	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Frente a la playa	
Agua Potable	Reventa	
Teléfono		