



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

**1.350.000 €**

Referencia: R5219869    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 143m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Apartamento en una espectacular promoción de obra nueva situada en el corazón de Marbella, en la Costa del Sol, a tan solo 200 metros del paseo marítimo. Este fabuloso edificio, con un diseño espectacular, cuenta con 5 plantas y 16 apartamentos. Se vende una de las mejores unidades, ubicada en la 5ª planta, con 3 dormitorios y 2 baños. El dormitorio principal dispone de baño en suite y vistas al mar, mientras que los otros dos dormitorios ofrecen vistas a la sierra de La Concha y a la ciudad. La orientación del apartamento es sur, por lo que podrá disfrutar del sol durante todo el día. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. Además, el edificio dispone de un gimnasio para los propietarios, situado en la planta baja y con abundante luz natural gracias a sus claraboyas. Ubicado a poca distancia de todo tipo de servicios y a un paso de la playa y el puerto deportivo.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Domotica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Puerto  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Norte  
Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Aparcamiento

Parking Subterráneo