



## Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

**400.000 €**Referencia: R5191711 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, La Duquesa

Este luminoso y amplio apartamento de 2 dormitorios se encuentra en la exclusiva urbanización Fuente de la Duquesa, en primera línea de golf y con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y al campo de golf. Ubicado en una zona elevada y serena, a solo unos minutos en coche del puerto deportivo de La Duquesa, de las playas y de una amplia oferta de restaurantes, tiendas y servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. El apartamento destaca por: Un elegante salón-comedor con suelos de mármol, grandes ventanales y acceso directo a una terraza privada con vistas panorámicas. Una cocina completamente equipada con electrodomésticos incluidos. Tres dormitorios amplios, dos baños modernos (uno en suite) y armarios empotrados en todas las habitaciones. Aire acondicionado para confort durante todo el año. Plaza de garaje privada dentro de una comunidad cerrada y segura. La urbanización ofrece jardines comunitarios muy bien cuidados y dos grandes piscina para disfrutar al aire libre y del clima mediterráneo. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión de alta rentabilidad, esta propiedad reúne todas las cualidades para disfrutar de la Costa del Sol con vistas inigualables y en un entorno privilegiado.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Calificación energética

E

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Primera línea de Golf

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Comunitario

### CO2 Emission Rating

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Golf