



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.150.000 €**

Referencia: R5208004    Dormitorios: 5    Baños: 2    Terreno: 2.465m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 75m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Estepona

Proyecto de renovación en gran parcela El Paraíso Medio – New Golden Mile, Estepona Para reformar o reconstruir. Una oportunidad excepcional de adquirir una villa consolidada con un enorme potencial para una reforma integral o una reconstrucción completa, situada en la prestigiosa zona de El Paraíso Medio. La propiedad disfruta de orientación sur, aportando sol durante todo el día y una atmósfera luminosa y cálida. Ubicada sobre una generosa parcela de 2.500 m<sup>2</sup>, ofrece espacio más que suficiente para crear una vivienda contemporánea de lujo, con jardines paisajísticos y piscina privada. Su localización es inmejorable: a poca distancia a pie de comercios, restaurantes y servicios, y a solo unos minutos en coche de la playa, campos de golf y de las localidades de Estepona y Marbella. Una inversión perfecta o un proyecto ideal de rediseño en una de las zonas residenciales más cotizadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Orientación

Sur

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Parking Privado

Parking Libre

### Vistas

Vistas a Jardín

### Muebles

Sin Amueblar

### Posición

Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Privado