



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella Town, Marbella

**370.000 €**

Referencia: R5217664    Dormitorios: 2    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Este piso está ubicado en pleno corazón de Marbella, a solo 3 minutos a pie de la playa. Cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, además de una terraza larga y acogedora, ideal para disfrutar del sol de la tarde. La cocina es independiente y, aunque el apartamento conserva su distribución original, se encuentra en buen estado. La propiedad ofrece un gran potencial como inversión, con la posibilidad de renovarla y adaptarla a tu gusto. El edificio dispone de varios locales comerciales en la planta baja y se encuentra en la esquina de dos calles muy populares: Avenida Ricardo Soriano y Avenida Arias Maldonado. Está rodeado de todos los servicios, como bares, supermercados, bancos, tiendas, restaurantes, clínicas y oficinas. El piso se ofrece a un precio muy justo y atractivo, ¡una excelente oportunidad para realizar una buena compra!



## Características:

### Características

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Armarios Empotrados

Restaurant

### Posición

Área Comercial

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina Equipada

### Orientación

Oeste

### Estado

Regular estado de conservación

### Vistas

Vistas Urbanas

### Muebles

Opcionales