



Apartamento Planta Media en venta en Mijas Costa, Mijas

425.000 €Referencia: R5215480 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m² Terraza: 15m²



Costa del Sol, Mijas Costa

Apartamento de lujo con licencia turística – Mijas Costa** Sumérgete en la serenidad y elegancia del Mediterráneo en este excepcional apartamento ubicado en un prestigioso complejo en **Mijas Costa**, cerca de El Chaparral, a tan solo unos minutos a pie de la playa. Situado en la **primera planta***, el apartamento destaca por su excelente distribución y atención al detalle: - 2 cómodos dormitorios - 2 elegantes baños - Amplio salón con cocina abierta - Terraza cubierta de 15,45 m² ???? **Superficie total:** 85,29 m² ???? **Superficie interior:** 69,84 m² El precio incluye **plaza de aparcamiento** y **trastero**. Este apartamento nuevo cuenta con **certificado de eficiencia energética** y **licencia turística***, siendo ideal tanto para residencia como para inversión en alquiler a corto plazo. **Servicios del complejo.** - Piscinas exteriores, incluyendo espectacular *infinity pool* - Piscina cubierta climatizada – uso durante todo el año - Zona wellness & spa: sauna, hammam, zonas de relajación - Gimnasio moderno y áreas de fitness al aire libre - Pistas de pádel y tenis - Mini campo de golf - Jardines comunitarios y huertos ecológicos - Clubhouse / Gourmet Lounge - Garaje subterráneo y trasteros **Ubicación:** A solo unos minutos de la playa, campos de golf y de las atracciones de **Mijas** y **Fuengirola***, combinando la tranquilidad, la naturaleza y la comodidad. La cercanía a tiendas, restaurantes y transporte público garantiza el máximo confort diario. Esta propiedad es una oportunidad única que combina arquitectura moderna, entorno natural y estilo de vida mediterráneo. Una opción perfecta para quienes buscan elegancia, tranquilidad e inversión segura en la **Costa del Sol**.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Suroeste	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Gimnasio		
Sauna		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Bosques	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Persianas Eléctricas	Párking Privado
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua Potable	Reventa	