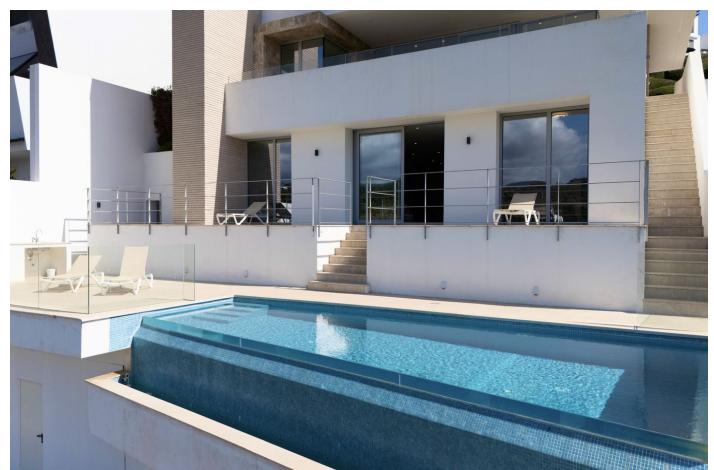




## Villa - Chalet en venta en Los Arqueros, Benahavís

**3.250.000 €**Referencia: R5214310 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 1.020m<sup>2</sup> Construido: 777m<sup>2</sup> Terraza: 180m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Los Arqueros

Esta excepcional villa de lujo se encuentra en el prestigioso Club de Golf y Campo Los Arqueros, y ofrece una combinación inigualable de amplitud, sofisticación y un entorno natural impresionante. Ubicada en una parcela elevada, la propiedad disfruta de vistas panorámicas espectaculares del campo de golf y las montañas circundantes: el entorno ideal para una vida refinada en la Costa del Sol. Diseñada y construida con los más altos estándares, esta elegante vivienda cuenta con 5 amplias habitaciones y 6 baños modernos, distribuidos en espacios generosos y funcionales. El interior es luminoso, fresco y contemporáneo, con grandes ventanales que inundan cada estancia de luz natural. La villa incluye dos elegantes salones, una cocina moderna totalmente equipada y un despacho, perfecto para quienes trabajan desde casa. Para un máximo confort, la propiedad está equipada con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado en todas las habitaciones y paneles solares que proporcionan calefacción autónoma y un sistema de calefacción por suelo radiante eficiente. También cuenta con ascensor Otis, dos entradas independientes, lavandería, dos vestidores y tres armarios empotrados, garantizando practicidad y estilo. En el exterior, la villa ofrece hermosas áreas ajardinadas, una piscina privada y cuatro plazas de aparcamiento dentro de la propiedad. También cuenta con un trastero para mayor comodidad. Cada detalle de esta vivienda ha sido diseñado para combinar lujo y funcionalidad, creando un equilibrio perfecto entre elegancia, privacidad y confort moderno. Ubicada en una urbanización cerrada, segura y exclusiva, a pocos minutos de los mejores campos de golf, colegios internacionales, playas vírgenes y Puerto Banús, esta villa representa una oportunidad única para adquirir una de las propiedades más distinguidas de Los Arqueros. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir el estilo de vida que ofrece esta excepcional vivienda.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Caliente
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Piscina	Cerca de Cuidad	
Vistas a Golf	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
	Suburbano	
	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	Párking Libre
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	
	Contemporáneo	