



Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

650.000€

Baños: 2 Construído: 165m²















Costa del Sol, Guadalmina Alta

Este exclusivo apartamento, recientemente renovado y ubicado en primera línea de golf, ofrece una experiencia residencial única para quienes buscan calidad de vida y tranquilidad en la Costa del Sol. Destaca por sus vistas al mar y al campo de golf, creando un ambiente sereno y sofisticado ideal para disfrutar de la naturaleza y el clima mediterráneo. Su diseño moderno y elegante, junto con la amplitud de sus espacios, lo convierten en una opción ideal para quienes valoran el confort y la exclusividad. La propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños, distribuidos en una superficie construida de 165m², lo que garantiza espacios generosos y bien iluminados. El salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con la cocina equipada, permitiendo una convivencia fluida y funcional. Además, dispone de un práctica lavadero y un cuarto de servicio, facilitando las tareas del día a día. El apartamento se entrega sin amueblar, ofreciendo la oportunidad de personalizar cada rincón al gusto del nuevo propietario. Entre sus características destacan el aire acondicionado, la calefacción central, doble acristalamiento y sistema de alarma, asegurando el máximo confort y seguridad durante todo el año. La vivienda se encuentra en una comunidad cerrada con entrada de seguridad, jardines y piscina comunitaria, proporcionando un entorno seguro y agradable para relajarse o socializar. Dispone también de plaza de garaje, valor añadido para la comodidad y protección del vehículo. La localización es inmejorable, con fácil acceso a servicios, transporte, comercios, colegios y restaurantes, así como la proximidad a reconocidos resorts de golf. Es importante destacar que no se permiten mascotas en esta propiedad.





Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Sur Aire Acondicionado Doble acristalamiento Calefacción Central.

Lavadero

Vistas Posición **Estado**

Vistas al Mar Cerca de Golf Reformado Recientemente

Vistas a Jardín Cerca de Tiendas Vistas a Golf Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Primera línea de Golf

Piscina Cocina **Jardin**

Piscina Comunitaria Cocina Parcialmente Equipada Jardín Comunitario

Lujo

Kitchen-Lounge

Seguridad Categoría **Aparcamiento**

Recinto Cerrado Párking Privado Golf Alarma

Calificación energética **CO2** Emission Rating

D С