



Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

Referencia: R5214556 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 165m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Este exclusivo apartamento, recientemente renovado y situado en primera línea de golf, ofrece una experiencia residencial única para quienes buscan calidad de vida y tranquilidad en la Costa del Sol. Destaca por sus impresionantes vistas al mar y al campo de golf, creando un ambiente sereno y sofisticado, ideal para disfrutar del clima y el entorno mediterráneo. Su diseño moderno y elegante, junto con la amplitud de sus espacios, lo convierten en una opción ideal para quienes valoran el confort y la exclusividad. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, distribuidos en una superficie construida de 165 m², lo que garantiza espacios amplios, luminosos y bien diseñados. El salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con la cocina totalmente equipada, permitiendo una convivencia fluida y funcional. Además, dispone de una práctica zona de lavandería y un cuarto de servicio, facilitando el día a día. El apartamento se entrega sin amueblar, ofreciendo la oportunidad de personalizar cada espacio al gusto del nuevo propietario. Entre sus características destacan el aire acondicionado, la calefacción central, el doble acristalamiento y el sistema de alarma, asegurando el máximo confort y seguridad durante todo el año. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada, aportando comodidad y protección para el vehículo. La ubicación es inmejorable, con fácil acceso a servicios, transporte, comercios, colegios y restaurantes, así como proximidad a prestigiosos campos de golf. Es importante señalar que no se admiten mascotas en esta propiedad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Aire Acondicionado
Doble acristalamiento		Calefacción Central.
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Golf	
Cocina	Jardín	Seguridad
Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
Kitchen-Lounge		Alarma
Aparcamiento	Categoría	Calificación energética
Párking Privado	Golf	D
	Lujo	
CO2 Emission Rating		
C		