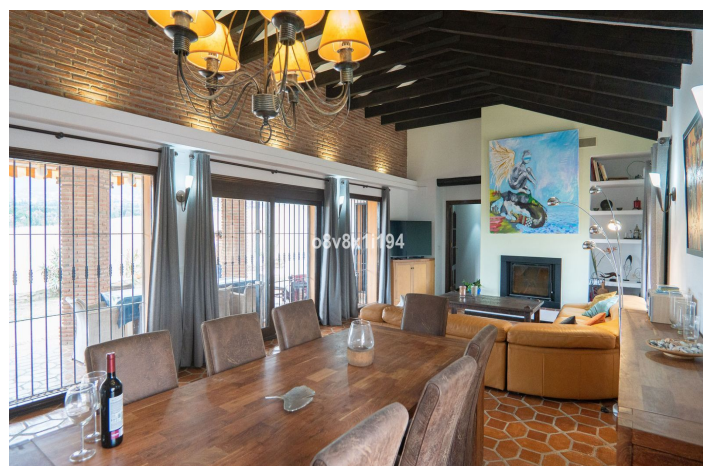




# Finca - Rural Estate en venta en Alhaurín de la Torre, Alhaurín de la Torre

1.050.000 €

Referencia: R5215312    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 10.000m<sup>2</sup>    Construido: 283m<sup>2</sup>






## Valle del Guadalhorce, Alhaurín de la Torre

!!! VILLA EXCLUSIVA EN VENTA: EL LUJO RÚSTICO Y MODERNO CON VISTAS PANORÁMICAS !!! Ubicación y Privacidad Inigualables: La Alquería, Alhaurín de la Torre. Deje de soñar con la casa perfecta. Esta es su oportunidad de adquirir un estilo de vida en un entorno inigualable: una villa que combina el alma de una finca auténtica con las comodidades más modernas. UN REFUGIO DE ENSUEÑO, CON ALMA Y RENTABILIDAD: Vistas de Postal: Disfrute de vistas panorámicas y pura tranquilidad de día, y del espectáculo de las luces del pueblo de Alhaurín de la Torre por la noche. Diseño Inteligente: Vivienda principal de 3 dormitorios, cocina con despensa, salón/comedor con techos altos, chimenea, 2 baños, más una encantadora Casa de Invitados. Comodidad Total: Distribución casi toda en una planta, ideal para cualquier edad. Inversión Garantizada: Actualmente con un rotundo éxito en alquiler turístico. Sus reseñas 5 estrellas avalan la calidad de vida que ofrece. JARDÍN, SEGURIDAD Y ESPACIO PARA DISFRUTAR: Para Amantes de Perros: La parcela está completamente vallada y ofrece 10.000 m<sup>2</sup> de campo a su disposición. Un paraíso seguro para sus mascotas. Comunidad Exclusiva: Ubicada en una comunidad cerrada con acceso privado y pocos vecinos. Seguridad y paz garantizadas. Espacios de Lujo: Gran piscina, pista de petanca, un lavadero/trastero espacioso y un garaje cerrado de 54m<sup>2</sup> con capacidad para 2 coches y mucho desahogo. Jardín en Plena Evolución: Hay aproximadamente 70 olivos y se han plantado recientemente árboles frutales que ya son maduros. Además, la zona delantera de la casa, donde se encuentran estos árboles, será arreglada y mejorada en breve para completar la belleza exterior. EFICIENCIA Y PAZ MENTAL: Mantenimiento Impecable: La vivienda se mejora continuamente. Dispone de 18 paneles solares, termo eléctrico para agua caliente, fontanería renovada y un cuadro eléctrico nuevo con mejoras en el suministro. Ubicación Estratégica: Estamos en La Alquería, a un paso de Alhaurín de la Torre con colegios públicos y el renombrado colegio privado EL PINAR, tiendas, restaurantes, etc. y con acceso rápido a: Málaga Capital (25 min) y Aeropuerto Internacional (20 min). Esta villa es un tesoro en el mercado. No solo le ofrece seguridad y comodidad, sino la oportunidad de poseer un trozo del paraíso andaluz. CONTACTE HOY Y DESCUBRA POR QUÉ USTED SE MERECE ALGO ESPECIAL.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Casa de Huéspedes  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One

### CO2 Emission Rating

A

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Campo

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Paneles solares fotovoltaicos

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Calificación energética

B