



# Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

**630.000 €**Referencia: R5213020 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 128m<sup>2</sup> Terraza: 61m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Luminoso y acogedor apartamento en esquina, orientado al sur y con vistas parciales al mar, que ofrece privacidad, tranquilidad y una conexión perfecta con el exterior. Su amplia terraza de 61 m<sup>2</sup> se abre a un bonito jardín privado, ideal para disfrutar de momentos de relax o reuniones al aire libre. Con una superficie construida de 128 m<sup>2</sup>, la vivienda dispone de tres dormitorios y dos baños, pensados para el confort y la vida cotidiana. Al estar en esquina, recibe más luz natural durante todo el día, aportando una mayor sensación de amplitud. Situado en una urbanización cerrada con videovigilancia 24 horas y control de acceso, los residentes disfrutan de cuatro piscinas, una de ellas climatizada para su uso durante todo el año. Además, está prevista la construcción de un gimnasio comunitario en 2025, que ofrecerá aún más comodidad y bienestar. Entre sus características adicionales se incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, trastero y plaza de garaje. Una excelente oportunidad para adquirir un hogar tranquilo en una de las urbanizaciones más deseadas de la zona — perfecto tanto como residencia habitual como para disfrutar de las vacaciones en la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		Suelo Radiante
TV Satélite		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín		
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario
Con Calefacción		
Aparcamiento		
Párking Comunitario		