



## Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

975.000€

Referencia: R5213680 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 590m<sup>2</sup> Construído: 271m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Manilva

Esta preciosa villa totalmente reformada en Manilva combina confort moderno, acabados de alta calidad y unas impresionantes vistas al mar, todo ello a poca distancia a pie de la playa. Diseñada con estilo y funcionalidad, la propiedad está prácticamente nueva y lista para entrar a vivir. La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños, todos terminados con materiales y equipamientos de primera calidad. Los baños disponen de suelo radiante, y cada estancia está equipada con una unidad de aire acondicionado independiente de última generación para garantizar el máximo confort durante todo el año. La cocina, moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra de forma natural con las zonas de estar, llenando la vivienda de luz natural. El diseño accesible incluye un salvaescaleras y espacios adaptados para silla de ruedas, lo que la hace ideal para todas las edades. En el exterior, una piscina privada y una soleada terraza ofrecen el lugar perfecto para disfrutar del clima mediterráneo y de las espectaculares vistas al mar. Además, dispone de garaje privado y espacio de almacenamiento adicional. Situada en una zona tranquila pero cercana a la playa, el puerto deportivo, restaurantes y servicios locales, esta villa ofrece una excelente calidad de vida junto al mar. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a aproximadamente 1 hora en coche y el de Gibraltar a unos 30 minutos. Una oportunidad única para adquirir una villa totalmente renovada, eficiente y con vistas excepcionales al mar.





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Vistas a Piscina

WiFi

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Terraza Privada Chimenea
TV Satélite Baño

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Lavadero Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Tiendas Excelente estado de conservación Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Cocina Parcialmente Equipada

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoAlarmaPárking Privado

Cerca de Colegios

Portero Automático