



## Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

489.000€

Referencia: R5214079 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 114m²

Terraza: 22m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Exclusivo apartamento en planta baja, en esquina — privacidad y amplitud en Arroyo de la Miel Este apartamento, situado en esquina y sin vecinos colindantes, ofrece una distribución excepcional en la que cada metro cuadrado ha sido aprovechado al máximo. Gracias al cerramiento de varias terrazas, la vivienda cuenta con un práctico cuarto de juegos, una oficina independiente y un elegante vestidor, aportando funcionalidad y confort. Dispone de una moderna cocina abierta integrada al salón, que conecta con una agradable terraza con acceso directo a la piscina comunitaria. Cuenta con tres amplios dormitorios, siendo el principal una verdadera suite con baño privado, zona de oficina y vestidor. Uno de los dormitorios adicionales incluye una terraza cerrada habilitada como sala de juegos, y la vivienda dispone además de dos baños completos. La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento en el garaje comunitario y un trastero. Ubicada en una comunidad cerrada y muy cuidada, con jardines de diseño y varias zonas de piscina, combina tranquilidad y comodidad. A solo unos minutos a pie del centro de Arroyo de la Miel, y a pocos minutos en coche de la autovía A-7, la estación de tren y la playa. Ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla en vacaciones.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Fibra óptica

Posición Estado Piscina

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Piscina Comunitaria
Urbanización Children`s Pool

Urbanización Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Ciudad

Cerca de los Bosques

Muebles Cocina Jardin

Sin Amueblar Cocina Equipada Jardín Comunitario

SeguridadAparcamientoCategoríaRecinto CerradoGarajeReventa

Alarma Párking Privado

Portero Automático